

Klasa: 371 - 01 / 22 - 21 / 62
Urbroj: 251 - 55 - 22 - 4
Zagreb, 19.07.2022.

Sveučilište u Zagrebu
Pravni fakultet
Trg Republike Hrvatske 14
10 000 Zagreb
MBS 3225909
OIB 38583303160

Povjerenstvo naručitelja za provedbu postupka nadmetanja za nabavu dvorana za održavanje nastave za Pravni fakultet Sveučilišta u Zagrebu u sastavu: prof. dr. sc. Mirela Krešić, prof. dr. sc. Elizabeta Ivičević Karas i Petar Ceronja dekanu Pravnog fakulteta predlaže sklapanje ugovora s Leksikografskim zavodom Miroslav Krleža.

OBRAZLOŽENJE

Slijedom potresa koji je pogodio Zagreb u ožujku 2020. godine, a potom i snažnog potresa koji je pogodio područje Sisačko-Moslavačke županije u prosincu 2020. godine zgrada Pravnog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu koja se nalazi na adresi Trg Republike Hrvatske 14 nije sigurna i podobna za uporabu. S obzirom da se u zgradi nalazi veći broj predavaonica i seminarskih dvorana, ukazuje se potreba za pribavljanjem odgovarajućih prostora (dvorana) za održavanje nastave.

Sukladno čl. 30. st. 1. Zakona o javnoj nabavi odredbe tog zakona se ne primjenjuju na ugovore o nabavi za stjecanje, najam ili zakup postojećih građevina, odnosno na zakup poslovnih prostora.

Bez obzira na navedeno, a u svrhu poštivanja načela transparentnosti i postizanja najpovoljnijih tržišnih uvjeta, poziv na javno nadmetanje odnosno stavljanje ponuda objavljen je na webu Pravnog fakulteta u Zagrebu s rokom dostave ponuda do 11.07.2022. Povjerenstvo je ponude otvorilo istoga dana.

Na poziv su odgovorili društvo Vox komunikacije d.o.o. i Leksikografski zavod Miroslav Krleža čije ponude odgovaraju tehničkim specifikacijama i ostalim uvjetima nadmetanja. Leksikografski zavod Miroslav Krleža jest z.k. vlasnik nekretnine u kojoj se nalazi dvorana, dok je društvo Vox komunikacije d.o.o. dugogodišnji zakupnik prostora u kojoj se nalazi dvorana, u z.k. vlasništvu društva Supernova Branimir d.o.o.

Ponuda društva Vox komunikacije d.o.o. iznosi HRK 178.500,00, s PDV-om 223.125,00, a ponuda Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža iznosi HRK 180.000,00, s PDV-om 225.000,00.

Povjerenstvo je napravilo analizu ponuda, a koja se prilaže ovoj odluci, te je na temelju podataka o cijeni i podataka o blizini dvorana procijenio da je ponuda Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža bolja ponuda.

Slijedom navedenog, a obzirom na provedenu analizu, zanemarivu razliku u cijeni ponude između subjekata, posebno uzimajući u obzir okolnost neposredne blizine dvorane koja pripada Leksikografskom zavodu Miroslav Krleža ostalim objektima Pravnog fakulteta, poglavito knjižnice Pravnog fakulteta, odnosno veću dostupnost studentima Pravnog

fakulteta ostalih objekata i sadržaja fakulteta, te cijeneći z.k. stanje ponuđenih nekretnina u smislu odgovarajućih odredbi Zakona o upravljanju državnom imovinom, predlaže se odabir dvorane u vlasništvu Leksikografskog zavoda Miroslav Krleža.

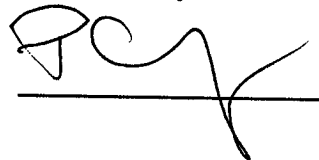
prof. dr. sc. Mirela
Krešić



prof. dr. sc. Elizabeta
Ivičević Karas



Petar Ceronja



Dostaviti:

1. Prof. dr. sc. Ivan Koprčić
2. Pismohrana

Analiza ponuda za pružanje usluge najma dvorane

Na temelju podataka iz dvije zaprimljene ponude, Povjerenstvo je napravilo sljedeću analizu.

Tablica 1: Usporedba ponuditelja

Ponuditelj	Cijena (kune)	Bodovi za cijenu	Blizina (metri)	Bodovi za blizinu	UKUPNO BODOVA
Cinestar	178.500	8	1500 (19 minuta)	1,75	9,75
Leksikografski zavod	180.000	7,90	230 (3 minute)	2	9,9

Tablica 2: Ljestvica bodovanja cijene

Cijena (kn)	Bodovi
178,5	8
179	7,95
179,5	7,90
180	7,85

Tablica 3: Ljestvica bodovanja udaljenosti

Metri	Bodovi
230	2
500	1,95
750	1,9
1000	1,85
1250	1,8
1500	1,75

Na temelju provedene analize, Povjerenstvo predlaže odabrati ponuditelja: Leksikografski zavod